

अचल संपत्ति के लेन देन के लिए रेल सेवा (आचरण) नियमावली 1966 के नियम 18 (2) के अंतर्गत पूर्व स्वीकृति प्राप्त करने अथवा पूर्व सूचना देने का फार्म

Form for giving previous intimation or seeking previous Sanction Under Rule 18 (2) of the Railway Service (Conduct) Rules 1966 For Transaction in Respect of immovable Property

1. सरकारी कर्मचारी का नाम
Name of the government servant
2. पदनाम एवं कर्मचारी संख्या
Designation & Emp. No.
3. नियुक्ति की तिथि
Date of appointment
4. वेतनमान एवं वर्तमान वेतन दर
Scale of pay & present pay
5. आवेदन का कारण-लेन देन की पूर्व मंजूरी लेना या सूचना देना
Purpose of application, sanction for transaction or intimation of transaction
6. क्या संपत्ति पर कब्जा किया जा रहा है या निपटायी जा रही है।
Whether property is being acquired or disposed off?
7. (क) सम्पत्ति पर कब्जा करने/निपटाने की संभावित तिथि
(a) Probable date of acquisition/disposal of property
(ख) यदि संपत्ति पर पहले कब्जा कर लिया गया है/निपटान किया गया है तो लेन देन की वास्तविक तिथि
(b) If the property is already acquired/disposed off actual date of transaction
8. (क) पूर्ण ब्यौरा दें जैसे-म्यूनिसिपल नं, जिस मार्ग पर स्थित है, गांव, तालुका, जिला एवं राज्य जहां स्थित है। मकान हो तो कुर्सी एवं छत की माप (वर्गफुट/वर्गमीटर), भूमि हो तो क्षेत्र लम्बाई, चौड़ाई (फुट/मीटर)
(a) Full details about Village, Taluka, Distt. and State in which situated, In case of Building plinth & Covered area in sq. Ft./Sq. meter incase of land length & bredth in feet/meter.
(ख) स्पष्ट करें-जमीन उपजाऊ है, सूखी है या सिचाई वाली है।
(b) Description of the property in case of cultivable land, dry or irrigated land.
(ग) संपत्ति पर आवेदक का अधिकार पूरा है या आंशिक?
(आंशिक है तो कितना है बताएँ?)
(c) Whether the applicant's interest in the property is in full or part?
(In case of partial interest, the extent of such interest must be indicated.)
(घ) कब्जा करने/निपटान की प्रक्रिया/(फ्री होल्ड/पट्टे पर/रहन/उपहार जो हो बतायें)
(d) Mode of Transaction/(free-hold/lease-hold/Gift are other wise)
(ङ) यदि लेन-देन अनन्य रूप से सरकारी कर्मचारी के नाम पर नहीं किया जा रहा हो तो स्वामित्व का विवरण एवं प्रत्येक सदस्य (नाम संबंध सहित) की भागीदारी का ब्यौरा दें।
(e) In case the transaction is not exclusively in the name of the Govt. Servant, particulars of ownership and share of each member. (with name & relationship)
9. संपत्ति का विक्रय/क्रय मूल्य (उपहार की स्थिति में बाजार मूल्य.)
Sale/purchase price of the property
(Market value in the case of Gifts)
10. कब्जे की स्थिति में धन के स्रोत
In case of acquisition, source or sources from which financed/proposed to be financed
(क) निजी बचतें (ब्यौरा दें)
(a) Personal Savings (Give Details)

- (ख) अन्य स्रोतों का विवरण (उधार हो तो वापसी की शर्तें तथा चुकाने का स्रोत)
Other sources giving details (In case of loan, terms & sources/source from which to be returned)
11. संपत्ति निपटान के मामले में क्या कब्जे की अपेक्षित पूर्व मंजूरी ली गई थी/सूचना दी गई थी (मंजूरी/सूचना को पावती संलग्न करें)
In the case of disposal of property whether requisite prior sanction obtained/intimation given for its acquisition
A copy of the sanction/acknowledgement of Intimation should be attached.
12. (क) पार्टी का नाम और पता जिसके साथ संपत्ति का लेन-देन किया गया है /करने का प्रस्ताव है।
(a) Name and address of the party with whom transaction is proposed to be made/has been made.
(ख) क्या पार्टी का आवेदक से संबंध है? यदि हो तो संबंध बताएँ?
(b) Is the party related to the applicant?
If so, state the relationship.
(ग) क्या आवेदक का पार्टी के साथ कभी भी सरकारी हैसियत में कोई व्यवहार रहा है या निकट भविष्य में रहने की संभावना है?
(c) Did the applicant have any dealing with the party in his official capacity at any time or likely to have in the near future?
(घ) लेन-देन व्यवस्था किस प्रकार की गई थी?
(क्या सांविधिक निकाय से या निजी संस्था के विज्ञापन या मित्रों तथा रिश्तेदारों के माध्यम से, संपूर्ण विवरण दें)
(d) How was the transaction arranged?
(Whether through any statutory body or a private agency or through advertisement or through friends and relatives Full particulars to be given.
13. उपहार द्वारा लेन-देन की स्थिति में क्या रेल सेवा (आचरण) नियम 1966 के नियम 13 के अधीन मंजूरी की भी आवश्यकता है?
In the case of acquisition by gifts whether sanction is also required under Rule 13 of the Railway Service (conduct) Rule 1966.
14. अन्य कोई संबंधित तथ्य जिसके बारे में आवेदक जानकारी देना चाहता हो।
Any other relevant fact which the applicant may like to mention.

घोषणा (DECLARATION)

मैं.....एतद द्वारा घोषणा करता हूँ कि दिया गया विवरण सही है। मैं प्रार्थना करता हूँ कि मुझे ऊपर मद संख्या 13 में बताई गई पार्टी के साथ दिये गये विवरण के अनुसार संपत्ति पर कब्जा/निपटान की अनुमति दें।

I.....hereby declare that the particulars given above are true, I request that I may be given permission to acquire/dispose of property as described above from/to the party whose name is mentioned against in item 13 above.

अथवा

मैं.....एतद द्वारा उपरोक्त विवरण के अनुसार संपत्ति पर कब्जा करने/निपटान की सूचना देता हूँ। मैं घोषणा करता हूँ कि मेरे उपरोक्त विवरण सही है।

I.....hereby intimate the acquisition/disposal of property by me as detailed. I declare that particulars given above are true.

स्टेशन
Station
दिनांक
Date

हस्ताक्षर/Signature

पदनाम/Designation

1. उपरोक्त फाम के विभिन्न अंशों का आवश्यकतानुसार प्रयोग किया जाए।
In the above form different portions may be used according to the requirement.
2. यदि पूर्व स्वीकृति लेनी हो तो क्रय/विक्रय की प्रस्तावित तिथि से कम से कम 30 दिन पहले आवेदन दिया जाए।
Where previous sanction is asked for, the application should be submitted at least 30 days before the proposed date of transaction.
3. किसी इमारत के कब्जे की स्थिति में (आवासीय या अन्य कोई) जिसमें घर/इमारत का निर्माण या अतिरिक्त निर्माण भी शामिल है तो कुर्सी/छते हुए क्षेत्र का विवरण देते हुए भवन का नक्शा भी संलग्न करें।
Transactions involving acquisition or disposal of any building (Residential or otherwise) including construction of a house/building or effecting additions thereto, "Building plan" should be submitted.

संख्या No.

दिनांक Dated.

कृपया महाप्रबन्धक (कार्मिक) रेडिका को विचारार्थ अग्रेषित
Forwarded to GM (P)/RCF for consideration please.

हस्ताक्षर उपविभागीय अध्यक्ष के नाम सहित
Signature of Controlling Dy. HOD with name
Stamp